



Liikerakennusten korttelialue.
Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä.



Puisto.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

2021

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

SEMINAARINKATU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

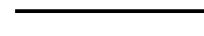
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

2350

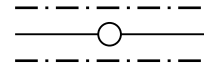
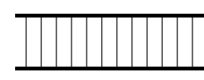
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Katu.



Jalankululle varattu katu.



Johtoa varten varattu alueen osa.

Aidan tulee materiaaliltaan, korkeudeltaan ja muulta ulkoasultaan soveltua ympäristöön.

Pihamaan korkeusaseman tulee sopeutua olemassa olevan ympäristön korkeusasemaan.

Pihamaan korkeusasema tulee esittää rakennusluvassa.

Autopaikkoja on sijoitettava tontille vähintään 1 autopaikka/80 m2 kerrosalaa.

KEMIJÄRVI

Asemakaavan muutos 1:2000

2. kaupunginosa

Asemakaavan muutos koskee korttelia 2021 korttelin 2022 tonttia 1 ja 5 sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 2021 ja puistoalue sekä jalankulku- ja polkupyörätie.

Kemijärvellä 30. päivänä toukokuuta 2012

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö

Asemakaavan pohjana oleva kartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 10.9.1999 annetun asetuksen vaatimukset.

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö

Kaupunginhallitus hyväksynyt 13.8.2012 AK. 223