



KEMIJÄRVI
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000
1. kaupunginosa
kortteli 1006 tontti 5
sekä lähivirkistysalue

- Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 1006** Korttelin numero.
- 5** Ohjeellisen tontin numero.
- I½** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

AO -ALUEILLE RAKENNETTAESSA, TULEE RAKENNUKSET SIJOITTA
VÄHINTÄÄN NELJÄN METRIN PÄÄHÄN KATUALUEEN REUNASTA JA
NAAPURITONTIN RAJASTA SEKÄ VÄHINTÄÄN KAHDEN METRIN PÄÄHÄN
PUISTOALUEEN RAJASTA.

KEMIJÄRVELLÄ 15. PÄIVÄNÄ HUHTIKUUTA 2014

KAAVOITTAJA JEMINA LAHTELA

KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 11.8.2014 AK.232