

# KEMIJÄRVI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

8. kaupunginosa

Korttelissa 6113 sekä Ylitarhan puiston alueella.

AP-korttelialueella on oltava harjakatto

Rakennus on sijoitettava 4 metrin päähän tontin rajasta jos rakennusta ei rakenneta viereisen tontin rakennukseen kiinni ja 2 päähän VR alueen rajasta.

Alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, jotka voivat vaarantaa Suomukankaan pohjavesialuetta.

Kaikki jätevedet on johdettava viemäriverkostoon.

Jos rakennusta ei sen korkeusasemasta johtuen voida liittää viettoviemärillä viemäriverkostoon, tontin omistaja tai haltija vastaa kiinteistökohtaisen pumppaamon rakentamisesta ja ylläpidosta.

Kemijärvellä 9. päivänä lokakuuta 2021

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö

AK 263

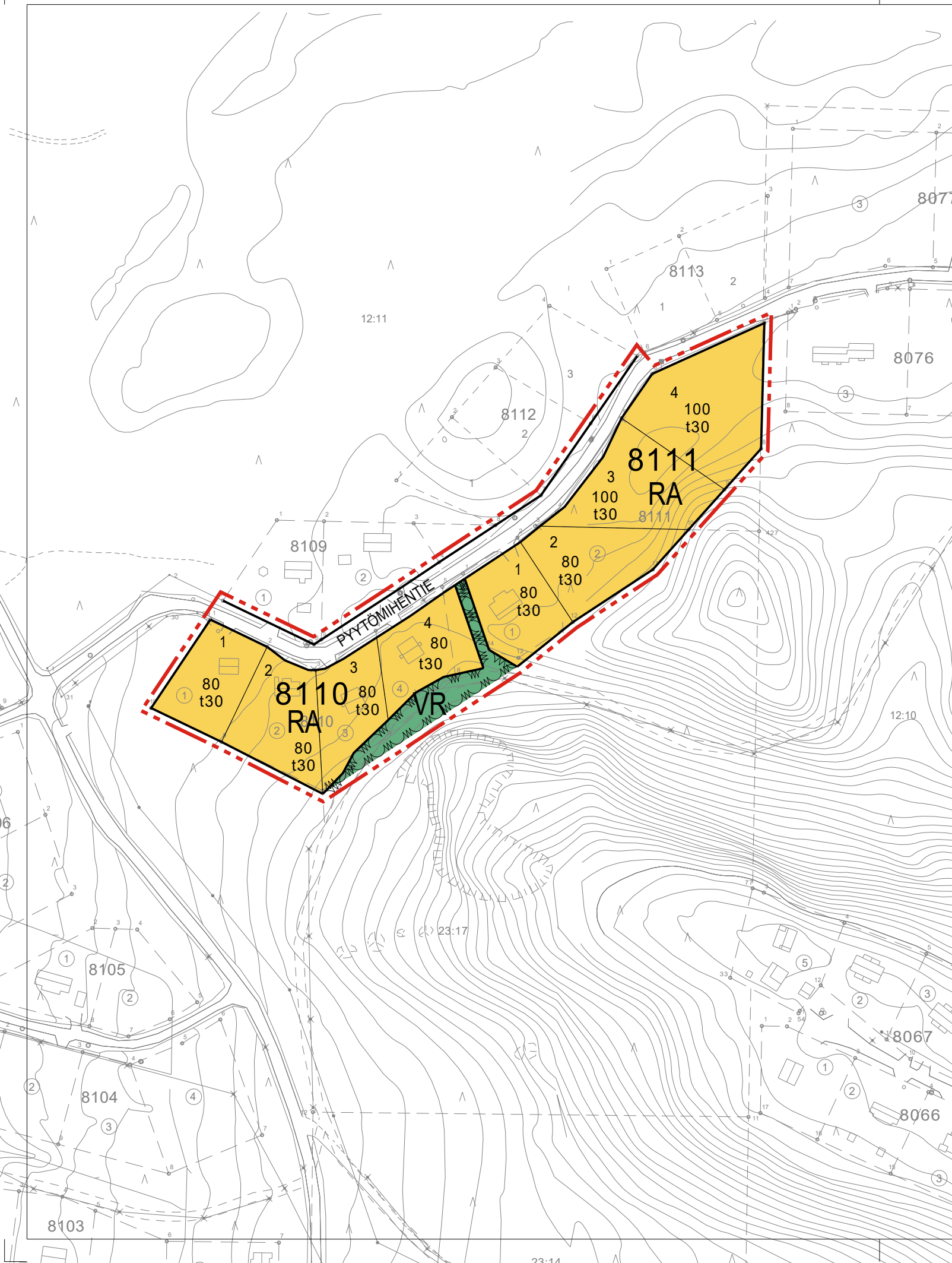
7.4.2022 § 41

Kemijärven kaupungin Tekninen lautakunta on \_\_\_\_\_  
hyväksynyt tämän asemakaavan / asemakaavan muutoksen.

Asemakaavan / asemakaavan muutos on lainvoimainen 11.5.2022

Kemijärvellä, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Asuinpienalojen korttelialue



Retkeily- ja ulkoilualue



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

8080

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

PYYTÖMIHENTIE

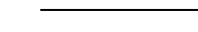
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

80

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

t30

Talusrakennuksen rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Katu

MITTAKAAVA 1: 2 000

