

PUISTOJEN HOITO- JA KÄYTTÖSUUNNITELMA 2018



*KEMIJÄRVEN KAUPUNKI, TEKNISET PALVELUT
TEKNINEN LAUTAKUNTA 4.10.2018*



KEMIJÄRVI

LAPLAND

Sisällys

TAUSTAA	1
SUUNNITTELUN TAVOITE.....	2
HOITOSUUNNITELMA.....	3
Puistot ja viheralueet.....	3
Liikenneviheralueet	6
Leikkipuistot	6
Urheilukentät	6
Uimarannat.....	8
Reitistö	8
Muut kohteet	10



TAUSTAA

Kemijärven kaupungin teknisellä palvelualueella on ylläpidettävänä puistoja, reitistöjä, liikuntapaikkoja, satamia ja muita rakenteita kuntalaisten virkistystoiminnan edistämiseksi. Edellä mainitut rakenteet kuuluvat kaupungin puisto-osaston hallintaan ja ylläpitoon. Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman päivittämisen päätarkoitus on ollut päivittää edellinen suunnitelma vastaamaan nykyisiä käytössä olevia resursseja ylläpidon osalta.

Hoitosuunnitelman teossa on asetettu tavoitteet kaupungin omistamien viheralueiden kehittämiseksi ja ylläpidolle. Suunnitelman laatimisen apuna on kuntokartoitettu käytössä olevien puistokohteiden ja niiden varusteiden kunto. Kemijärven kaupungin puistojen hoito- ja käyttösuunnitelma toimii kaupungin puistojen ja liikuntapaikkojen ylläpidon toteuttamisen ohjeena.

Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman tekoon pyydettiin teknisen lautakunnan nimeämään jäsenet sekä tekniseltä palvelualueelta laatimiseen osallistui kaksi henkilöä. Myöhemmässä vaiheessa ohjausryhmää täydennettiin liikunta- ja elinkeinopuolen edustuksella.

Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman ohjausryhmä:

Jesse Kananen, vs. kunnallistekniikan päällikkö

Tapio Pöyliö, kaupungingeodeetti

Ilkka Iso-Heiko, projektipäällikkö

Harri Väiliranta, liikuntasihtööri

Kristiina Lautamo, teknisen lautakunnan jäsen

Juhana Kelloniemi, teknisen lautakunnan jäsen

Esa Pöyliö, teknisen lautakunnan jäsen

SUUNNITTELUN TAVOITE

Kaupunkikuvallisesti ja alueiden viihtyvyyden kannalta puisto- ja viheralueet ovat merkittävässä asemassa. Puistojen edellinen käyttö- ja hoitosuunnitelma on päivitetty 2011, joten suunnitelman ajantasaistamiselle nähtiin tarve. Vuoden 2018 talousarviovaiheessa tekniset palvelut on asettanut toiminnalliseksi tavoitteeksi puistojen ylläpito resurssien keskittämisen.

Kaupungin omistamien viheralueiden osalta tullaan tekemään jakamaan alueet erilaisiin hoitoluokkiin käyttötarkoituksen, käyttäjien ja alueiden laatu- ja kustannustavoitteiden mukaan. Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman laatiminen ohjaa alueiden käyttöä ja ylläpitoa. Tavoitteena on tarjota kustannustehokkaasti puisto- ja viheralueet kaupunkilaisten käyttöön, tukea kestävästä kaupunkirakennetusta sekä luoda mahdollisuudet monipuoliseen virkistystoimintaan.

Ohjausryhmä asetti seuraavat tavoitteet suunnitteluun:

- *Hankkeen lopputuloksena päivitetään hoitoluokituskartta, sekä ajantasainen kartta virkistysalueista, rakenteista ja varusteista*
- *Kartoitetaan huonokuntoiset kohteet, ja tarvittaessa poistetaan vaaralliset varusteet*
- *Keskitetään ja tehostetaan ylläpitoa ydinkeskustan alueella*
- *Määritetään hoitotaso nykyisten resurssien mukaan*
- *Puistojen ylläpidossa pyritään hyödyntämään kesätyöntekijöitä (nuoret) ja työllistettyjä*

HOITOSUUNNITELMA

Puistot ja viheralueet



1-luokan puisto- ja viheralueet

Toimenpiteet	Laatuvaatimukset
Kevätkunnostus	<ul style="list-style-type: none"> - Hiekoitushiekan ja muiden nurmikoille kuulumattoman aineksen poisto - Talvikunnossapidon vaurioiden korjaaminen - Tarvittaessa lannoitus
Leikkuu	<ul style="list-style-type: none"> - Nurmikko on jatkuvasti 4-12 cm pituinen 1-hoitoluokan nurmissa - Leikkujälki on huolellista ja tasaista - Esteiden ja rakenteiden ympäristöt siistitään, voivat olla osittain epätarkat - Roskat ja vaaraa aiheuttavat materiaalit kerätään pois ennen leikkausta, roskia voi olla vähäisessä määrin - Puiden ja pensaiden leikkaus tarvittaessa
Hoidon tavoite	<ul style="list-style-type: none"> - Nurmikon tulee olla terve, vihreä, tiheä ja tasainen eikä siinä saa näkyä vaurioita. Nurmikko on yleisilmeeltään hyvässä kunnossa.

2-luokan puisto- ja viheralueet

Toimenpiteet	Laatuvaatimukset
Leikkaus	<ul style="list-style-type: none"> -Nurmikon ja heinikon pituus 4-45 cm -Nurmikoiden leikkaus murskaimella 4-6 viikon välein tai niitto niittokoneella 1-2 kertaa vuodessa -Leikkausjätettä ei poisteta -Roskia voi esiintyä jonkin verran, näkyvät roskat poistetaan -Puiden ja pensaiden leikkaus tarvittaessa
Hoidon tavoite	<ul style="list-style-type: none"> -Puistojen yleisilme kohtalaisessa kunnossa -Rakenteet ja laitteet pidetään kunnossa -Turvallisuutta vaarantavat tekijät ja vauriot poistetaan

3-luokan käyttöniityt

Toimenpiteet	Laatuvaatimukset
Leikkaus	<ul style="list-style-type: none"> -Alueet niitetään kerran kesässä
Hoidon tavoite	<ul style="list-style-type: none"> -Hoidon tavoitteena säilyttää alue hoidettuna ja avoimena.

Kaikkien kunnossapitoluokkien toimenpiteisiin sisältyy puisto- ja viheralueilla olevien varusteiden (penkit, roskakorit yms.) kunnan tarkastus sekä tarvittavat huolto- ja kunnostustoimenpiteet.

Taajamametsät

Taajamametsien hoidolla tavoitellaan elinvoimaisia ja monimuotoisia metsiä, jossa metsät pyritään kasvattamaan maisemakovaltaan vaihtelevaksi ja suosimalla metsien luontaisia puulajeja. Hakkuut toteutetaan pääosin kasvatushakkuina. Taajamametsien raivaus tehdään hoitosuunnitelman mukaisesti 3-5 vuoden välein. Maankäytön vastuualue päivittää taajamametsien hoitosuunnitelman vuoden 2019 aikana.

Liikenneviheralueet

Viheralueiden hoitoluokan 1 mukaisesti siten, että hoitokausi aloitetaan keväällä lumien sulattua. Katupuiden hoito, sekä tarvittaessa puiden kastelu hoidetaan tarpeen mukaan. Katupuita sijaitsee keskustataajaman alueella Kirkkokadulla, Vapaudenkadulla, Jaakonkadulla, Annaliisankadulla, Seinäläntiellä ja Taivaan tulien aukiolla. Keväällä talvikunnossapidokauden jälkeen katupuiden kunto tarkistetaan sekä tehdään tarvittavat korjaukset.

Liikenneviheralueet hoidetaan siten, että puusto ei aiheuta näkemäesteitä liikenteelle.

Leikkipuistot

Kaikkien leikkipaikkojen rakenteiden ja kalusteiden kunto tarkastetaan lumien sulattua keväällä. Kesällä leikkipuistot tarkastetaan kerran viikossa, ja samassa yhteydessä siivotaan roskat sekä tarkastetaan välineiden kunto. Rikkinäiset ja vialliset leikkivälineet pyritään korjaamaan heti.

Talvikunnossapito hoidetaan vain Akentien ja Pieskan leikkipaikoilla. Talvikunnossapitotoimiin lukeutuvat lumityöt, roskien keruu ja välineiden tarkastus vallitsevan lumitilanteen mukaan.

Urheilukentät

Pöyliövaaran keskusurheilukenttä

Kesähoito:

- Välineiden ja varusteiden kunnan tarkastus viikoittain
- Tekonurmen harjaus, siivous ja tarkastus
- Hiekkakentän lanaus
- Alueen siivoaminen päivittäin

Talvihoito:

- Luistelukaukalon jäädytys sekä lumenpoisto
- Koulun hiihtoladun ylläpito
- Alueen siivoaminen päivittäin

Seminaarin kenttä

Kesähoito:

- Hiekkakentän lanaus
- Välineiden kunnan tarkastus viikoittain
- Alueen siivoaminen päivittäin

Talvihoito:

- Luistelukentän jäädytys sekä lumenpoisto
- Koulun hiihtoladun ylläpito
- Alueen siivoaminen päivittäin

Sipovaaran kenttä

Kesähoito:

- Kentän lanaus
- Välineiden ja varusteiden kunnan tarkastus viikoittain
- Alueen siivoaminen päivittäin

Talvihoito:

- Luistelukentän jäädytys sekä lumenpoisto
- Alueen siivoaminen päivittäin

Ahvensalmen kenttä

Kesähoito:

- Kentän lanaus
- Alueen siivoaminen päivittäin

Talvihoito:

- Koulun hiihtoladun ylläpito sopimuksen mukaan
- Alueen siivoaminen päivittäin

Uimarannat

Kemijärvellä on virallisia uimarantoja EU-uimaranta keskustassa Pöyliöjärven rannalla ja yleinen uimaranta Kalkonniemessä Isollakylällä.

EU-uimarannan osalta uimakautena vedestä otetaan kuukausittain terveystarkastuksen toimesta vesinäytteet. Uimarannoilla on pelastusvälineet, pukukopit sekä ilmoitustaulut.

Uimarantojen jatkuvaan kunnossapitoon kuuluu alueiden tarkastaminen, roskien keruu sekä rakenteiden tarkastus ja vikojen korjaaminen.

Toimenpiteet

- Vesinäytteiden otto uimakauden aikana ja tuloksista tiedottaminen
- Päivittäinen alueiden tarkastaminen, roskien keruu ja tarvittaessa rakenteiden korjaus

Reitistö

Hiihtoladut

Keskustataajaman hiihtoladut sijaitsevat Peurakankaalla Peurakankaalla, Pöyliövaarassa, Sipovaarassa sekä Särkikankaalla.

Latujen ylläpito aloitetaan keskustataajaman alueella heti kun vallitsevat lumiolosuhteet sen sallivat ja latujen ylläpitoa jatketaan keväällä siihen saakka kunnes hiihtokausi päättyy. Ladut ajetaan aina lumisateen jälkeen ja muuna aikana vähintään kaksi kertaa viikossa. Ladut ajetaan klo. 10.00 mennessä.

Pöyliöjärven Aurinkoladun ylläpidetään moottorikelkalla puisto-osaston toimesta. Ladun ylläpito aloitetaan keväällä helmi-maaliskuussa ja ladun ylläpito lopetetaan huhtikuussa. Latu ajetaan lumisateen jälkeen, siten että latu on hiihdettävissä klo. 10.00 mennessä.

Suomen matkailualueen ladut ajetaan lumisateen päätyttyä ja muuna aikana vähintään kaksi kertaa viikossa. Osa laduista ylläpidetään hiihtokauden ensilumesta lähtien hiihtokauden loppuun ja osa laduista viikosta 6 hiihtokauden loppuun. Pyhän latuverkoston ylläpidosta vastaa Pyhä-Luosto Vesi Oy.

Kaikkien latujen pl. Aurinkolatu ylläpitäjäksi kilpailutetaan ennen hiihtokauden alkua urakoitsija, joka vastaa latujen kunnostuksesta. Kaikilla hiihtoladuilla suoritetaan tarkastus ennen seuraavan hiihtokauden alkua, tarkastetukseen kuuluvat opasteet, liikennemerkit, valaistus ja muut varusteet.

Toimenpiteet

- Latujen tarkastus syksyllä ennen hiihtokauden alkua
- Vesakoiden raivuu ja niitto tarpeen mukaan
- Hiihtolatujen hoito hoito-ohjelmien mukaisesti

Moottorikelkkareitit

Kaupungin viralliset ylläpidettävät moottorikelkkareitit ovat:

Kemijärvi – Pyhätunturi	73 km
Kemijärvi – Raajärvi (Rovaniemi)	46 km
Kemijärvi – Suomu	56 km

Reitit ovat virallisia reittitoimituksin perustettuja reittejä joiden leveys on 5,0 m. Reitit ylläpidetään tampparikalustolla ja reittien ylläpito aloitetaan viikolla 51. Kunnostuskertoja reiteillä on kuusi talven aikana.

Moottorikelkkareitit tarkastetaan vuosittain ennen kauden aloitusta. Tarkastuksessa katsotaan opasteet, reittimerkit, sillat, liikennemerkkit ja muut varusteet. Ilmenneet puutteet korjataan ennen kauden aloitusta.

Toimenpiteet

- Kaikkien reittien tarkastus ennen kauden alkua
- Reittimerkkien ja opasteiden korjaus tarpeen mukaan
- Reittien ajo tampparilla kuusi kertaa talven aikana

Venereitit

Ylläpidettäviä virallisia venereittejä on yhteensä 53 km. Venereitit ovat merkitty osin uivilla lateraalimerkeillä ja osin maa-alueille olevilla linjatauluilla.

Kaikki venereitit tarkastetaan vuosittain ennen veneilykauden alkua. Tarkastuksessa käydään läpi kaikki lateraalimerkit ja linjataulut. Puuttuvien ja rikkoutuneiden merkkien osalta merkit uusitaan. Linjataulujen ympäristöä raivataan niin, että taulut voidaan havaita riittävän hyvin. Venereittien tarkastuksen jälkeen ilmoitetaan Liikennevirastolle suoritettavasta tarkastuksesta.

Toimenpiteet

- Kaikkien veneilyreittien tarkastus ennen veneilykauden alkua
- Veneilymerkkien uusiminen rikkoutuneiden tilalle
- Ilmoitus liikennevirastolle suoritetusta tarkastuksesta

Luontopolut

Kemijärvellä on luontopolkuja Pöyliövaarassa, Ulkuniemessä, Oinaan kylässä, Raajärvellä, Honkakankaalla, Suomulla. Luontopolkujen kunnossapito on osittain kyläyhteisöjen vastuulla. Honkakankaan luontopolun ylläpito kuuluu Metsähallitukselle.

Toimenpiteet

- Kaikkien reitistöjen tarkastus keväisin
- Opastuksen ja reittimerkintöjen uusiminen ja korjaaminen

Muut kohteet

Tulistelupaikat

Tulistelupaikkoja kaupungilla on ylläpidettävänä 32 kpl useissa eri kohteissa ympäri kaupunkia. Tulistelupaikkojen puuhoolto toteutetaan hiihto- ja moottorikelkkareittien osalta ennen kauden aloitusta ja veneilyreittien varsien osalta ennen veneilykauden aloitusta. Tulistelupaikkojen puu- ja jätehuollon ylläpito on jatkuvaa, ja huollon tiheyden määrittelee tulistelupaikan käyttöaste.

Satamat

Kaupungilla on ylläpidettäviä satamia 3 kpl: keskustassa, Särkikankaalla sekä Räisälässä. Satamien osalta rakenteiden kunto tarkastetaan ennen veneilykauden alkua, sekä keskustan septitankki tyhjennetään keväällä ja tarpeen mukaan kesän aikana.

Ponttoonilaiturit

Kaupungilla on ponttoonilaiturillisia venepaikkoja 10 kpl ympäri Kemijärven vesistöä. Laitureiden rakenteiden kunto tarkastetaan keväisin ennen veneilykauden alkua ja tarpeen mukaan korjauksia tehdään myös veneilykauden aikana.

Venevalkamat

Venevalkamoita kaupungilla on ylläpidossa 22 kpl, jotka ovat ilmaisia kaikkien käytettävissä. Venevalkamoiden osalta kunnan tarkastus tehdään vuosittain keväällä ennen veneilykauden alkua.

Puistopenkit

Puistopenkit jaotellaan kaupungin alueelle toukokuun alussa siten, että kuntalaisilla on mahdollisuus levähtää kaupungin puistojen tai kävelyreittien varsilla. Penkkejä jaotellaan n. 50 kappaletta osin kuntalaisilta saapuneiden toiveiden mukaisesti. Puistopenkkien kunto tarkastetaan pistokokein, ja penkit kerätään talvisäilöön lokakuun puolella.

Lintutornit

Kaupungin lintutornit sijaitsevat Kalkiaisessa, Kulmungissa sekä Suomulla.