



OPPIMISYMPÄRISTÖN TUNNISTAMISRAPORTTI



KEMIJÄRVEN KAUPUNKI



Vipuvoimaa
EU:lta
2014–2020

KOOSTE OPPIMISYMPÄRISTÖSTÄ

Organisaatio	KiPa Kujala Oy
Osoite	Vapaudenkatu 10 – 12 L 3, 98100 Kemijärvi
Yhteystiedot	kipakujala@pp.inet.fi
Yhteyshenkilö	Ulla Kujala puh. 040 676 2850 ja Jari Kujala puh. 045 264 7630

Paikka	Osoite	Todistus	Mahdollisuus tutkintotilaisuuteen
KiPa Kujala	Vapaudenkatu 10 – 12 L 3, 98100 Kemijärvi	Osaamistodistus	Kyllä

Tunnistettu oppimisympäristö tutkinnoittain:
Kotityö- ja puhdistuspalvelujen perustutkinto

- Puhdistuspalvelujen osaamisala, toimitilahuoltaja²

¹= mahdollisuus suorittaa koko tutkinto

²= oppimisympäristö toimii tällä hetkellä osatutkintojen tutkintotilaisuuksien näyttöympäristönä.

KiPa Kujala:

KiPa Kujala Oy on kemijärveläinen kiinteistö- ja siivouspalveluyritys. Yritys on perustettu 2009 ja tällä hetkellä yrityksen henkilöstömäärä on 12. Yrityksen toimialaa on puhdistusalan ja kiinteistöalan palvelut. Puhdistuspalvelut sisältää ylläpito- ja perussiivoiseen liittyvät työtehtävät. Kiinteistöpalvelut sisältävät esim. lukko- ja konetyöt ja kiinteistöalan monipuoliset palvelu tehtävät. Henkilöstön ammattitaitoa pidetään yllä jatkuvalla koulutuksella ja seuraamalla alalla tapahtuvaa kehitystä.

Oppimisympäristössä tehdään ammatillisen perustutkinnon perusteiden, Kotityö- ja puhdistuspalvelujen perustutkinto, toimitilahuoltaja, määräys 51/011/2014 mukaisia ammatillisia työtehtäviä, jonka jälkeen voi hakeutua jatko-opiskelemaan esim. ammattiopistoon.

Päivitetty: 14.6.2017

KOTITYÖ – JA PUHDISTUSPALVELUALA

KiPa Kujala Oy, Vapaudenkatu 10 – 12 L 3, 98100 Kemijärvi

Ammatillisen perustutkinnon perusteet, ammattitaitovaatimukset ja arviointikriteerit on tarkistettu www.oph.fi (voimassa 1.8.2016 alkaen).

Kotityö- ja puhdistuspalvelujen perustutkinto (381113) Tutkintonimike: toimitilahuoltaja (10070)		
Kaikkien osaamisalojen pakollinen tutkinnon osa	Puhdistuspalvelun osaamisala (1654), toimitilahuoltaja, pakollinen tutkinnon osa	Valinnainen tutkinnon osa
* Ylläpitosiivous	* Perussiivous	* Kodin siivous erityistilanteissa

Koko tutkinnon suorittaminen puhdistuspalvelun osaamisalalla:

- Puhdistuspalvelujen osaamisala, toimitilahuoltaja: 4 pakollista tutkinnon osaa ja 3 valinnaista tutkinnon osaa.

Oppimisympäristön kuvaus:

Aihe	Selitys
Kohderyhmä	Nuoret ja aikuiset
Työaika	Ma – Pe klo 7.00 – 15.00 tarvittaessa työajat voivat vaihdella
Paikkoja	1 – 2 henkilöä kerrallaan
Jakson pituus	Työkokeilu- ja palkkatukisopimuksen mukaisesti
Eryitystä huomiota	Kortit: ajokortti
Tuotteet ja palvelut sekä ohjauksen tavoite	<p>KiPa Kujalan palveluita ovat ylläpito- ja perussiivoukset yksityisissä kodeissa, yrityksissä sekä useissa taloyhtiöissä. Puhdistustehtäviin kodeissa kuuluu myös muutto-, remontti- ja käyttöönotto- ja siivoukset. Tarvittaessa tehdään siivoustyötä tulipalon tai vesivahingon onnettomuuden jälkeen.</p> <p>KiPa Kujalan tarjoaa puhdistusalanpalveluita yrityksille, yksityisille asiakkaille, liikelaitoksille ja taloyhtiöille. Toimialueena on Kemijärvi ja tarvittaessa myös Kemijärven ulkopuolella. Suurimpia asiakkaita ovat: Keitele Group, Koillis-Lapin Sähkö, Kemijärven vuokratalot, Kemijärven kaupungin kerrostaloja ja Pohjolan Osuuspankki. Yritys tarjoaa arvonlisäverottomia kotipalveluita puhtaanapidon ja kiinteistöhoitoaloilta. Puhtaanapidon tavoitteena on taata tilojen käyttäjille turvallinen ja viihtyisä toimintaympäristö.</p> <p>Tavoitteet ohjaukselle johdetaan suoraan tutkinnon perusteiden ammattitaitovaatimuksista. Tavoitteena on yksilön ammattitaidon kehittäminen, jatkosuunnitelman selkeyttäminen ja työelämävalmiuksien parantaminen.</p>
Henkilökunta	Yrittäjät ja 10 työntekijää

Tilojen kuvaus:

Aihe	Selitys
Koko	Hallitilaa 200 m ² ja 100 m ² toimistotiloja
Esteettömyys	Esteetön -> riippuu kohteesta
Valaistus	Loisteputkivalaistus -> riippuu kohteesta
Ilmastointi	Koneellinen ilmastointi -> riippuu kohteesta
Melu	Ajoittain melua -> riippuu kohteesta

Koneet ja laitteet:

Nimi	kpl	Merkki
Pakettiauto	1	Opel Vivaro vm. 2001
Pakettiauto	1	Volkswagen Transport vm. 2001
Pakettiauto	1	Peugeot Partner vm. 2011
Henkilöauto	1	Opel Mokka vm. 2015
Henkilöauto	1	Toyota Verso vm. 2005
Peräkärri	1	Muuli vm. 2013
Viemärinavauskone	1	Rothenberger 600
Painepesuri	1	Kärcher
Korkeapainepesuri	1	Avanti (200 bar)
Yhdistelmäkoneita	2	Taski com mat 600
Lattianhoitokone	1	Wirpel
Vesi-imureita	1	Kärcher
Imuri	20	Electrolux
Pyykinpesukoneita	2	Electrolux
Kuivausrumpu	1	Electrolux
Ikkunapesukone	1	Kärcher
Painehuuhtelukone	-	Vuokrataan tarvittaessa Kemijärven Pesuyhtymältä
Yritys käyttää nykyaikaisia ja ergonomisia siivousvälineitä ja – koneita sekä ammattikäyttöön tarkoitettuja puhdistusaineita.		

Oppimisympäristön tunnistamiseen osallistuneet:

- KSAK, puhdistus- ja kotityöpalvelualan kouluttaja Eine Lohilahti (kotitalousteknikko, ammatillinen opettaja, NTM + lisäkoulutus). Puh. 040 834 6295
- KiPa Kujala Oy, Jari Kujala (koneteknikko, työpaikkakouluttaja) Puh. 045 264 7630
- KiPa Kujala Oy, Ulla Kujala (kiinteistö- ja siivousalan yrittäjä vuodesta -89 alkaen) Puh. 040 676 2850
- HIIOP – Opinnollistetut työpajat hanke (S20258), opintosuunnittelija Mailis Vallioniemi (restonomi, ammatillinen opettaja, NTM, neuropsykiatrinen valmentaja) ja hankepääällikkö Taina Räsänen (restonomi, ammatillinen opettaja, NTM+ lisäkoulutus, neuropsykiatrinen valmentaja)

Yhteyshenkilö: Kemijärven kaupungin työllisyyskoordinaattori Heli Björkman puh. 040 704 7640

Päiväys: 14.6.2017